

kokomo



ココモ アイ

I wish my comfortable life.  
I wish my kokomo's life.  
I wish.....

FUKUDA賃貸住宅マネジメントシステム

kokomo  
ココモ

平成17年3月入居

# kokomo小新南の第2弾が登場…… 理想通りのライフスタイルを叶えちゃお!

初回契約者限定 **“ワナー・マイカル・シネマズ新潟”の  
特典!! 特別優待券プレゼント!!**

WISH 1

平成17年1月10日までご契約の方限定

東京インテリア家具様とのコラボレーション  
**クロスセレクトサービス&  
インテリアコーディネート無料サービス**  
東京インテリア家具様とのタイアップにより、ご契約  
の際、クロスセレクトとインテリアコーディネート無料サ  
ービスが受けられます。また、一部商品を除いて、club  
kokomo会員特別割引チケットで購入できます。

WISH 2

## 開放的な空間でゆったりライフ

ゆとりの洋室10帖、採光良好なハイサッシ、マンション風バルコニーでゆったりライフ。

WISH 3

## 万全のセキュリティで安心ライフ

ピッキング対応の安心ダブルロックドアキーや、カラーモニター付インターフォン装備で安心ライフ。

WISH 4

## 快適インターネットライフ

あこがれのブロードバンド対応だから、ストレスを感じない光ケーブルでサクサクネットライフ。

WISH 5

## 入居後も嬉しいkokomoライフ

入居者はclub kokomoの会員となり(無料)、生活に役立つ充実サービスが受けられます。入居後もワクワクライフ。

**会員特典** オリジナルキーホルダーを差し上げます。

### 入居者倶楽部

club kokomo

クラブココモ

#### 1 フクダハウジングの住生活コンシェルジュサービス

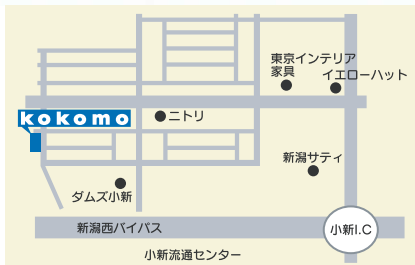
インテリアコーディネートサービス、ハウスクリーニング  
や不要品処分などの暮らしの便利屋さんサービス、  
不動産物件情報などの提供サービス。

#### 2 フクダハウジングのコラボレーションサービス

阿賀高原ゴルフ倶楽部/エージーエークロサキ・イ  
エローハット・ソニー生命保険・東京インテリア家具・  
ドミーイン新潟・新潟総合警備保障・ハトのマーク  
の引越センター・福宝・ホテル新潟での各種割引や  
特典サービス。(50音順・敬称略)

#### 3 各種情報ボックスサービス

掲示板やメールなどによる入居者向け各種生活情  
報の配信や、苦情・困りごと相談受付など管理・情報  
配信サービス。



家賃 **54,000円**~

・敷金/1ヶ月・礼金/1ヶ月・共益費/2,000円・駐車料/賃料に含む・町内会費/500円・火災保険/15,000円

【物件概要】

所在地:新潟市小新南2丁目213-3,4,5

木造2階建12戸1Kタイプ(31.47㎡)、駐車場12台

設備/エアコン(1台)、シャワートイレ、暖房便座、シャンプードレesser、カラーモニター付インターフォン、インターネット対応(Bフレッツ)、

BSアンテナ、ペアガラス、ドラククルーム、ビクチャーレール



※掲載パースは全てイメージです。

### 入居のお問い合わせ | 設計・施工・貸主・管理

■社団法人日本ツアバイフォー建築協会正会員 ■建設業許可 国土交通大臣許可(特-11)第3057号  
■一級建築士事務所 新潟県知事登録(ハ)第2524号 ■宅地建物取引業許可 国土交通大臣許可(9)第2341号

フクダハウジング  株式会社 福田組

〒951-8141 新潟市関新3-2-4  0120-550-897

E-mail kokomo@fkd.co.jp http://www.fkd.co.jp/kokomo/